



Bensafrim e Barão de São João - Quinta



 5 Quartos
  4 Casas de banho
  275 Área (m²)
  23000 Área terreno (m²)
  Garagem
 1 975 000 €
(EUR €)

Quinta Panorâmica - Barão de São João

Quinta Panorâmica - Barão de São João

Esta magnífica Quinta Panorâmica fica localizada na bela paisagem do barlavento algarvio perto da aldeia de Barão de São João, apenas a uma curta distância da cidade de Lagos, repleta de praias mundialmente premiadas, e fácil acesso ao resto do Algarve.

A propriedade conta com uma área total de 23 hectares de terreno repleto de sobreiros centenários, pinheiros, cipreste e medronheiros, colinas e passadiços que o fazem perder-se na natureza, numa combinação mágica com uma vista panorâmica incrível para o campo.

A propriedade construída conta com cerca de 250m² e é composta por uma sala de estar espaçosa, em plano aberto com uma bela cozinha moderna, 2 quartos, casa de banho, um grande terraço aberto com uma vista incrível.



Lai Liu

917550843 ²

lai.liu@new-keys.pt

T +351 282 106 666 ¹ · T +351 917 550 843 ² · E info@new-keys.pt

Rua Zero, nº0 8000-000 Local
AMI 17046

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A propriedade conta também com dois estúdios, adjacentes ao edifício principal. Além da vista magnífica, estes pequenos apartamentos contam com sala de estar, quarto, casa de banho e cozinha. Decorados com cuidado e estilo, estes dois estúdios são perfeitos para a casa de hóspedes quando recebe visitantes, para funcionários ou ainda poderá rentabiliza-los através de aluguer.

Esta bela propriedade tem ainda a grande vantagem de ter a casa principal equipada com um sistema de aquecimento central. Existem ainda dois furos de água e o edifício foi todo construído de forma sólida utilizando materiais da Alemanha, sendo fresco no verão e quente no inverno.

Existem também 2 ruínas com a possibilidade de reconstrução. Grande potencial.

Outras características:

- Garagem
- Área de BBQ
- Escritório
- Lavandaria
- Piscina (8x4m, 1,50 de profundidade)
- Dois lagos

O Barão de São João é uma pequena e tranquila aldeia e caracteriza-se pelas suas típicas casas pintadas de branco, com barras coloridas em torno das janelas e as suas tradicionais chaminés algarvias com influências mouriscas.

A aldeia acolhe uma mistura de habitantes e serviços internacionais e locais, como correios, restaurantes e bares, mini-mercado e máquina de multibanco. A Mata Nacional é perfeita para os amantes da natureza, oferecendo diferentes passeios pedestres e de bicicleta, um adorável parque de petiscos, um parque infantil e um circuito de fitness. A aldeia também é famosa pelo Parque Zoológico de Lagos.

- Lagos - 20 min
- Aljezur - 30 min
- Faro – 1 hora (com autoestrada A22)



Lai Liu

917550843 ²

lai.liu@new-keys.pt

T +351 282 106 666 ¹ · T +351 917 550 843 ² · E info@new-keys.pt

Rua Zero, nº0 8000-000 Local
AMI 17046

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Terraço
- Ano construção: 1951
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista vila, Vista jardim
- Aquecedor a gás
- Sistema de irrigação
- Vistas panorâmicas
- Licença turística
- Garagem
- Lavandaria
- Anexo para visitas
- Área de estacionamento
- Barbecue
- Água da rede



Lai Liu

917550843 ²

lai.liu@new-keys.pt

T +351 282 106 666 ¹ · T +351 917 550 843 ² · E info@new-keys.pt

Rua Zero, nº0 8000-000 Local
AMI 17046

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)