



Albufeira e Olhos de Água - Moradia



4

Quartos



3

Casas de banho



340

Área (m²)

990

Área terreno (m²)

Garagem



Piscina

1 100 000 €

(EUR €)

Moradia V3+1 - Sesmarias/ Albufeira

Moradia V3+1 com óptima exposição solar, localizada numa zona bastante central, mas muito sossegada, com bons acessos e a uma curta distância das praias de Albufeira e da Marina de Albufeira. A propriedade está completamente vedada e possui jardim, uma agradável piscina, duche exterior e zona de churrasco.

O rés do chão é constituído por Hall de entrada, sala de estar/jantar com lareira, cozinha totalmente equipada com porta de acesso à zona da piscina e terraço com zona de estar, churrasqueira e lava-loiça, um quarto com roupeiros embutidos e casa de banho com duche, zona de lavandaria e arrumos.

No primeiro andar irá encontrar 2 quartos com áreas bastante generosas, com ar condicionado e roupeiros embutidos, assim como 2 casas de banho (1 em Suite) e um terraço com vistas desafogadas.

**Lai Liu**917550843 ²

lai.liu@new-keys.pt

T +351 282 106 666 ¹ · T +351 917 550 843 ² · E info@new-keys.ptRua Zero, nº0 8000-000 Local
AMI 17046¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A propriedade será vendida mobilada.

Outras características:

Painéis solares

Vista para o campo

Janelas e portas em PVC

Jardim paisagístico

Cave

Piscina com sistema de aquecimento

Sistema de alarme

Vidros duplos

Aspiração central

Características da Propriedade

- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 2009
- Lavandaria
- Arrecadação
- Alarme
- Localização central
- Lareira com recuperador de calor
- Certificação energética: B
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Escolas
- Garagem
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo
- Curta distância a pé da praia
- Aquecimento solar
- Barbecue



Lai Liu

917550843 ²

lai.liu@new-keys.pt

T +351 282 106 666 ¹ · T +351 917 550 843 ² · E info@new-keys.pt

Rua Zero, nº0 8000-000 Local
AMI 17046

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)